

# **ZŠ A MŠ PRUŠÁNKY**

## **Školní 289/1666, 696 21, Prušánky**

**SO 01 - Učebnový pavilon**  
**SO 02 - Pavilon dílen**  
**SO 03 - Schodiště + sociální část**



22.01.2023

### **PŘEDBĚŽNÉ OCENĚNÍ SANAČNÍCH A OPRAVNÝCH PRACÍ**

Kaštanová 489/34

620 00, Brno

IČ : 28273231, DIČ : CZ28273231

Bankovní spojení : 219593875 / 0300

mail : spicka@proximaprojekt.cz

web : www.proximaprojekt.cz

Zodpovědná osoba : Ing. Martin Špička, Tel.: +420 604 349 357

Autorizace : 1004084 – Statika a dynamika staveb, Geotechnika

autorizace v oboru statika a dynamika staveb, č. 29191, v oboru geotechnika, č. 26129

**PROXIMA** projekt s.r.o.

# ZŠ PRUŠÁNKY

## SO 01 - Učebnový pavilon

Položka	Výměra	m. j.	Cena za mj.	Cena
Vyklopení objektu, kácení stromů	450,00	hod	500,00	225 000,00
Mikropiloty (vrty, vystrojení, zálivky, injektáže, hlavy, kotvení, atd.)	1 364,00	m	6 500,00	8 866 000,00
Železobetonové převázky (beton, betonáž, vyztužení, kotvení, detaily, atd.)	210,00	m	10 500,00	2 205 000,00
Kamerové zkoušky kanalizace s opravou (uvažováno bezvýkopovou metodou)	120,00	m	3 500,00	420 000,00
Předeplnutí ŽB převázek pomocí lan Monostrand (lana, osazení, kotevní oblasti, předpínání, fixace, ochrana, atd.)	220,00	m	4 800,00	1 056 000,00
Sanace trhlin (oklepání omítek, sešití systémem vysokopevnostních helikálních šroubovic, zapravení, injektáže zdiva, atd.)	125,00	m	2 500,00	312 500,00
Úpravy podlah (vybourání pro provedení zajištění a jejich nové vytvoření i s podkladními vrstvami)	220,00	m2	8 500,00	1 870 000,00
Příčkové konstrukce (odstranění a nové vystavění v místě provádění zajištění, náhrada výrazně narušených příček)	120,00	m2	2 500,00	300 000,00
Vnitřní rozvody (voda, kanalizace, elektro, slaboproud, atd.)	180 000,00	ks	1,00	180 000,00
Okapové chodníky (odstranění, výkopy, náhrada)	190,00	m2	1 800,00	342 000,00
Úprava terénů použitých ke stavbě	350,00	m2	50,00	17 500,00
Izolace proti vodě, drenáže	320 000,00	ks	1,00	320 000,00
Dokončovací práce na objektu (opravy fasád, výplně, osazení zařizovacích předmětů, atd.)	400 000,00	ks	1,00	400 000,00
Vnitřní malby a vnější lokální fasádní opravy a nátěry	6 350,00	m2	75,00	476 250,00
Konečný a průběžný úklid	125 000,00	ks	1,00	125 000,00
Mezisoučet				17 115 250,00
Přesuny suti a hmot, odvzy na skládku, mezideponie, VRNy	10,00	%		1 711 525,00
<b>SOUČET BEZ DPH</b>				<b>18 826 775,00</b>

**ZŠ PRUŠÁNKY****SO 02 - Pavilon dílen**

<b>Položka</b>	<b>Výměra</b>	<b>m. j.</b>	<b>Cena za mj.</b>	<b>Cena</b>
Vyklizení objektu, kácení stromů	260,00	hod	500,00	130 000,00
Mikropiloty (vrty, vystrojení, zálivky, injektáže, hlavy, kotvení, atd.)	590,00	m	6 500,00	3 835 000,00
Železobetonové převázky (beton, betonáž, vyztužení, kotvení, detaily, atd.)	186,00	m	10 500,00	1 953 000,00
Kamerové zkoušky kanalizace s opravou (uvažováno bezvýkopovou metodou)	80,00	m	3 500,00	280 000,00
Předepnutí ŽB převázek pomocí lan Monostrand (lana, osazení, kotevní oblasti, předpínání, fixace, ochrana, atd.)	200,00	m	4 800,00	960 000,00
Sanace trhlin (oklepání omítek, sešití systémem vysokopevnostních helikálních šroubovic, zapravení, injektáže zdiva, atd.)	75,00	m	2 500,00	187 500,00
Úpravy podlah (vybourání pro provedení zajištění a jejich nové vytvoření i s podkladními vrstvami)	100,00	m2	8 500,00	850 000,00
Příčkové konstrukce (odstranění a nové vystavění v místě provádění zajištění, náhrada výrazně narušených příček)	50,00	m2	2 500,00	125 000,00
Vnitřní rozvody (voda, kanalizace, elektro, slaboproud, atd.)	145 000,00	ks	1,00	145 000,00
Okapové chodníky (odstranění, výkopy, náhrada)	140,00	m2	1 800,00	252 000,00
Úprava terénů použitých ke stavbě	250,00	m2	50,00	12 500,00
Izolace proti vodě, drenáže	160 000,00	ks	1,00	160 000,00
Dokončovací práce na objektu (opravy fasád, výplně, osazení zařizovacích předmětů, atd.)	260 000,00	ks	1,00	260 000,00
Vnitřní malby a vnější lokální fasádní opravy a nátěry	2 590,00	m2	75,00	194 250,00
Konečný a průběžný úklid	95 000,00	ks	1,00	95 000,00
Mezisoučet				9 439 250,00
Přesuny sutí a hmot, odvozy na skládku, mezideponie, VRNy	10,00	%		943 925,00
<b>SOUČET BEZ DPH</b>				<b>10 383 175,00</b>

# ZŠ PRUŠÁNKY

## SO 03 - Schodiště + sociální část

Položka	Výměra	m. j.	Cena za mj.	Cena
Vyklizení objektu	80,00	hod	500,00	40 000,00
Mikropiloty (vrty, vystrojení, zálivky, injektáže, hlavy, kotvení, atd.)	140,00	m	6 500,00	910 000,00
Železobetonové převázky (beton, betonáž, vyztužení, kotvení, detaily, atd.)	45,00	m	10 500,00	472 500,00
Kamerové zkoušky kanalizace s opravou (uvažováno bezvýkopovou metodou)	35,00	m	3 500,00	122 500,00
Předeprnutí ŽB převázek pomocí lan Monostrand (lana, osazení, kotevní oblasti, předpínání, fixace, ochrana, atd.)	50,00	m	4 800,00	240 000,00
Sanace trhlin (oklepání omítek, sešití systémem vysokopevnostních helikálních šroubovic, zapravení, injektáže zdiva, atd.)	40,00	m	2 500,00	100 000,00
Úpravy podlah (vybourání pro provedení zajištění a jejich nové vytvoření i s podkladními vrstvami)	40,00	m2	8 500,00	340 000,00
Příčkové konstrukce (odstranění a nové vystavění v místě provádění zajištění, náhrada výrazně narušených příček)	37,00	m2	2 500,00	92 500,00
Vnitřní rozvody (voda, kanalizace, elektro, slaboproud, atd.)	50 000,00	ks	1,00	50 000,00
Okapové chodníky (odstranění, výkopy, náhrada)	30,00	m2	1 800,00	54 000,00
Úprava terénů použitých ke stavbě	50,00	m2	50,00	2 500,00
Izolace proti vodě, drenáže	80 000,00	ks	1,00	80 000,00
Dokončovací práce na objektu (opravy fasád, výplně, osazení zařizovacích předmětů, atd.)	120 000,00	ks	1,00	120 000,00
Vnitřní malby a vnější lokální fasádní opravy a nátěry	960,00	m2	75,00	72 000,00
Konečný a průběžný úklid	35 000,00	ks	1,00	35 000,00
Mezisoučet				2 731 000,00
Přesuny suti a hmot, odvzy na skládku, mezideponie, VRNy	10,00	%		273 100,00
<b>SOUČET BEZ DPH</b>				<b>3 004 100,00</b>